

Bỉm Sơn, ngày tháng 04 năm 2023

## DỰ THẢO

### BÁO CÁO

Về việc: Kết quả bán đấu giá tài sản phát mại  
thực hiện thi hành án - Vietinbank Sầm Sơn

#### **Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CÔNG TY CP LILAMA5**

Căn cứ Bản án số 02/2020/KDTM-ST ngày 30/06/2020 của Tòa án Nhân dân Thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa về việc: Tranh chấp hợp đồng tín dụng;

Căn cứ Quyết định số 12/2020/QĐ-PT ngày 16/9/2020 của Tòa án Nhân dân tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 106/QĐ-CCTHADS ngày 25/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa về việc thi hành án theo yêu cầu.

Theo Quyết định của Tòa án và Thi hành án, Công ty cổ phần Lilama5 phải thanh toán cho Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Sầm Sơn tổng số tiền là: 56.995.981.926 đồng, trong đó

+ Nợ gốc : 43.828.526.914 đồng

+ Nợ lãi trong hạn : 9.049.226.605 đồng

+ Nợ lãi quá hạn : 4.118.228.407 đồng

Và lãi suất chậm thi hành án trên số dư nợ gốc 43.828.526.914 đồng theo mức lãi suất trong hợp đồng hai bên đã thỏa thuận ký kết. Thời điểm tính lãi kể từ ngày 01/07/2020.

Nếu Công ty cổ phần Lilama5 không tự nguyện thi hành án thì Chi cục thi hành dân sự thị xã Bỉm Sơn xử lý tài sản đã thế chấp tại các hợp đồng thế chấp đã ký kết giữa hai bên, để thực hiện thi hành án.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Lilama5 xin báo cáo Đại hội đồng cổ đông thường niên kết quả thực hiện thi hành án như sau:

#### **1. Về thẩm định giá trị tài sản**

Cơ quan thi hành án đã thuê đơn vị thẩm định giá trị tài sản:

- Thẩm định giá trị gồm 33 danh mục tài sản với giá trị: 1.745.528.000 đồng,

Trong đó:

+ 30 danh mục tài sản giá trị: 1.041.921.000 đồng

+ 01 Xe ô tô Camry biển kiểm soát 36A-00427; 02 bộ điều hòa nhiệt độ FUNIKI đã qua sử dụng; 01 Ti vi LG 50 inch đã sử dụng giá trị: 703.607.000 đồng

- Thẩm định giá trị 01 chén bạc kim: 110.000.000 đồng

#### **2. Kết quả thực hiện bán đấu giá tài sản thi hành án.**

2.1. Bán đấu giá thành công lô tài sản gồm 30 danh mục tài sản:

- Thẩm định giá trị 30 danh mục tài sản : 1.041.921.000 đồng

- Giá khởi điểm 30 danh mục tài sản (lần thứ 5) : 721.582.389 đồng

- Giá trúng đấu giá (lần thứ 5) : 735.000.000 đồng

Theo phụ lục bảng kê danh mục tài sản đính kèm

2.2. Bán đấu giá thành công Lô tài sản gồm: 01 Xe ô tô Camry biển kiểm soát 36A-00427; 02 bộ điều hòa nhiệt độ FUNIKI đã qua sử dụng; 01 Ti vi LG 50 inch đã sử dụng và 01 chén bạc kim:

- Thẩm định giá trị : 813.607.000 đồng
- Giá khởi điểm (lần thứ 8) : 384.355.409 đồng
- Giá trúng đấu giá (lần thứ 8) : 385.400.000 đồng

3. Ngân hàng Vietinbank Sầm Sơn đã thực hiện thuê Công ty thẩm định giá, bán đấu giá thành công lô tài sản gồm: 01 cầu thủy lực bánh lốp QY70K, biển kiểm soát : 36LA-0090; 01 xe tải gắn cầu 10 tấn, biển kiểm soát: 36M-4583; 01 xe ô tô đầu kéo DAEWOO V3 TEF, biển kiểm soát: 36N-4117 và 01 Rơ moóc CIMC, biển kiểm soát: 36R-0136:

- Giá trúng đấu giá : 1.760.000.000 đồng

Vậy Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Lilama5 xin báo cáo kết quả bán đấu giá tài sản phát mại thực hiện thi hành án - Vietinbank Sầm Sơn

**Trân trọng!**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TVHĐQT;
- Lưu: HĐQT

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**Lưu Huy Phúc**

**PHỤ LỤC 30 TÀI SẢN BÁN ĐẦU GIÁ**

<b>TT</b>	<b>Tên tài sản, công cụ dụng cụ</b>	<b>Số lượng</b>
1	Thiết bị cơ điện cho cổng trục dầm đôi	01
2	Máy hàn tự động MZ-100	01
3	Máy nén khí trục vít	01
4	Máy khoan từ NITTO WOJ3200 Nhật	01
5	Máy khoan từ NITTO AOJ5000 Nhật	01
6	Máy ren ống F15 đến F114	01
7	Máy khoan từ Nitto AO5575 Nhật	01
8	Máy xiết và sên đứt Bu lông TONE	01
9	Máy tính xách tay (01 máy HP T7250; 01 máy không nhãn mác)	02
10	Bàn gỗ và 32 ghế gỗ	01
11	Máy xiết và xén đứt Bu lông Makita Nhật	01
12	Kích uốn ống TQ	01
13	Máy kính vĩ điện tử NIKON	01
14	03 Máy khoan từ Anh (02 máy BP45; 01 máy BP100)	03
15	Máy hàn bán tự động BA500	01
16	Máy khoan từ Powerbor	01
17	Máy trộn vữa 5,5kw	01
18	02 Pa lăng xích 10T Vital	02
19	02 Kích thủy lực 100T	02
20	02 Máy uốn ống thủy lực	02
21	Máy vận bu lông bằng khí	01
22	Máy phụ sơn HanKIL63:1 Hàn Quốc	01
23	Máy nén khí trục vít FUSHENG Đài loan (SA75 làm mát bằng khí)	01
24	Bình tích khí 2000L-7kg/cm2-Đài Loan	01
25	Máy nén khí kiểu Piston	01
26	Máy co màng PE	01
27	Tủ hút khí độc	01
28	Xe nâng hàng 3 tấn	01
29	Xe tải thùng kín ISUZU, Biển kiểm soát: 36M-9375	01
30	Máy phát điện Vietgen, model VG 100FIM	01